

UAB "Inreal GEO"

## NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2660413 (Statiniai)**

Adresas: **Molėtų r. sav. Dubingių mstl. Kranto g.**

Lapų skaičius: 9



### **SUDERINTA**

Valstybės įmonė Registrų centras

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Renata Sorakienė

*Pareigos:* Kadastro ekspertė

*Laiko žyma:* 2023-10-05 14:44:35

Tomo Nr. 1  
Registro 44/2660413

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

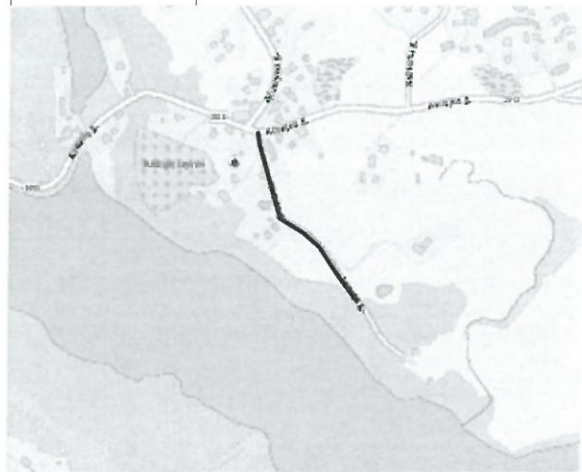
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Brėžiniai		2023-09-27	2	1-2	
2	Koordinačių žiniaraštis		2023-09-27	1	3	
3	Kadastro duomenys		2023-09-27	5	4-8	

Vidaus apyrašo lapų

8

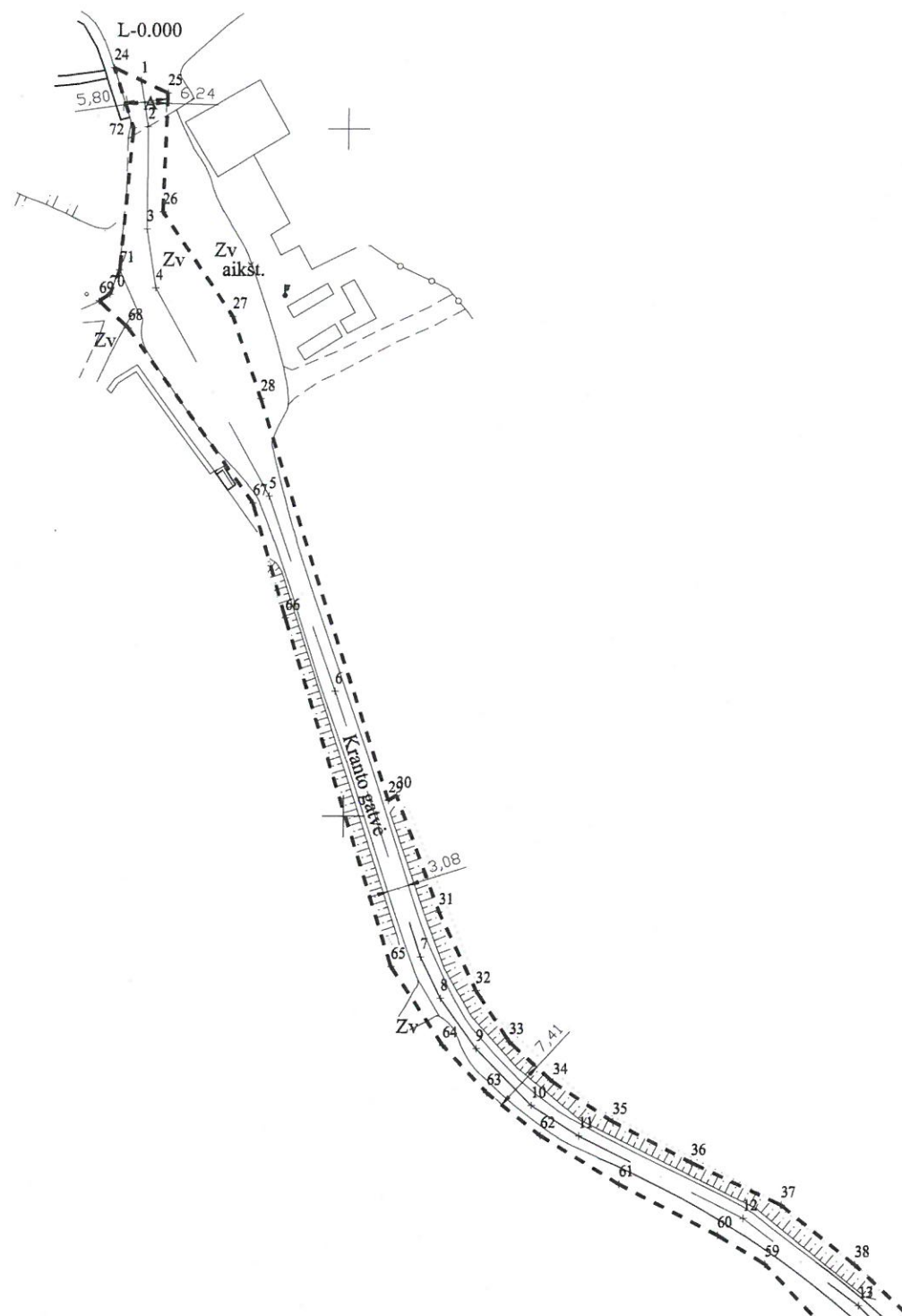
Matininkas Dainius Stankevičius

Išdėstymo schema



KELIO PLANAS

M1:1000



6103300.00  
592800.00

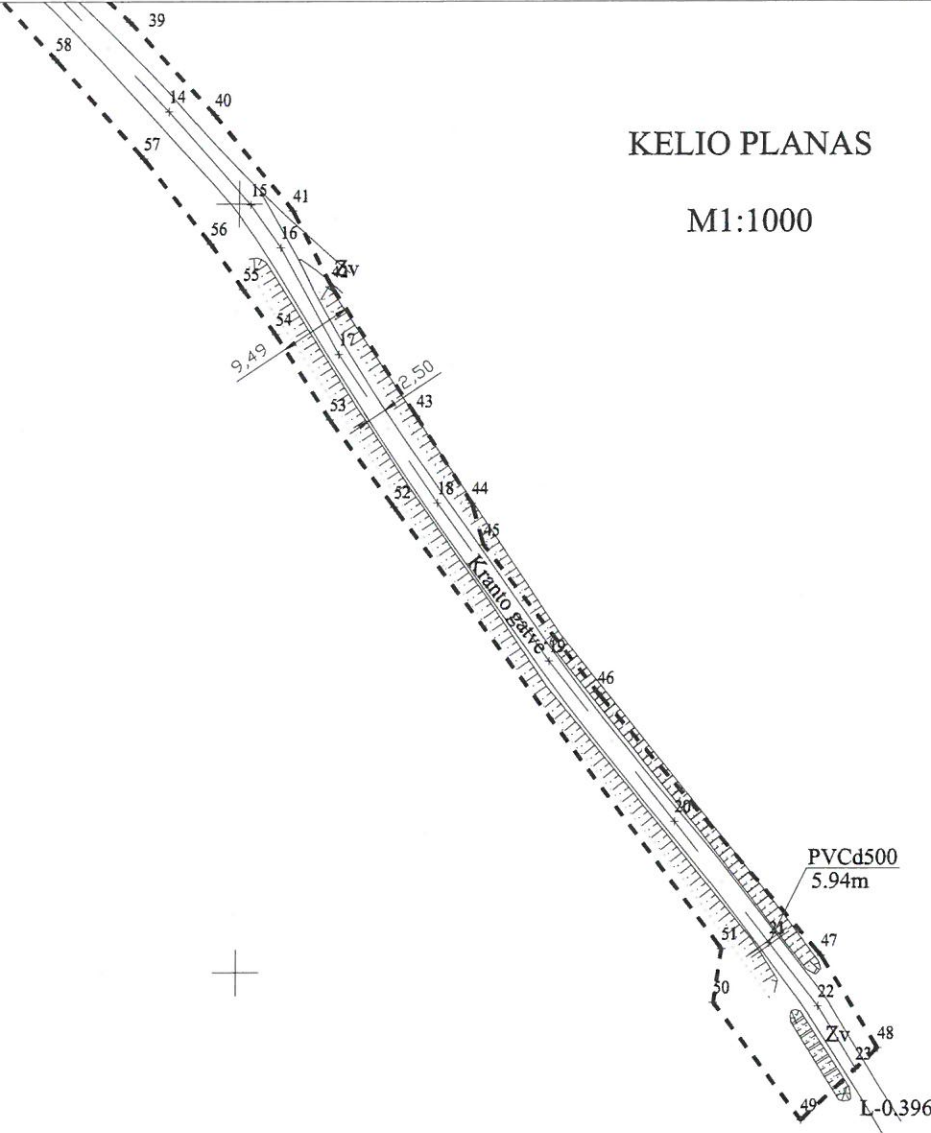


1158422979

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas			Medžiagos parengimo data
Objekto pavadinimas		Kranto gatvė	
Objekto buvimo vieta/adresas		Molėtų r. sav. Dubingių mstl. Kranto g.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2023-09-27	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2579	Matininkas	DAINIUS STANKEVIČIUS	2023-09-27

KELIO PLANAS

M1:1000



6103000.00  
592900.00



1158422979

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Objekto pavadinimas		Kranto gatvė	
Objekto buvimo vieta/adresas		Molėtų r. sav. Dubingių mstl. Kranto g.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2023-09-27	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2579	Matininkas	DAINIUS STANKEVIČIUS	2023-09-27

# KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Kranto gatvė  
 Objekto buvimo vieta Molėtų r. sav. Dubingių mstl. Kranto g.  
 Unikalus numeris 4400-5719-3327

Kelio ruožas 0.000-0.396

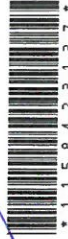
Koordinatų sistema: LKS-94

Kelio riba			Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
24	6103408,92	592865,78	59	6103234,62	592961,40
25	6103405,23	592873,64	60	6103238,83	592954,51
26	6103387,98	592873,02	61	6103246,31	592940,15
27	6103372,75	592883,36	62	6103253,39	592928,73
28	6103360,76	592887,53	63	6103259,65	592920,91
29	6103302,29	592906,40	64	6103266,59	592914,49
30	6103303,00	592907,57	65	6103278,12	592906,95
31	6103285,99	592913,82	66	6103328,87	592891,37
32	6103274,55	592919,24	67	6103345,58	592886,49
33	6103267,09	592924,14	68	6103371,11	592868,09
34	6103261,21	592930,52	69	6103375,04	592863,85
35	6103255,45	592939,20	70	6103375,99	592865,41
36	6103249,43	592950,66	71	6103379,52	592866,81
37	6103243,24	592963,71	72	6103400,17	592868,63
38	6103234,51	592974,38			
39	6103223,64	592985,72			
40	6103211,56	592996,72			
41	6103199,08	593006,97			
42	6103189,24	593012,04			
43	6103172,38	593023,14			
44	6103161,05	593030,34			
45	6103155,62	593031,89			
46	6103136,35	593046,89			
47	6103102,12	593075,94			
48	6103090,05	593083,35			
49	6103080,64	593073,43			
50	6103096,01	593062,02			
51	6103103,00	593063,05			
52	6103160,55	593020,32			
53	6103171,90	593011,92			
54	6103183,01	593004,81			
55	6103188,90	593000,56			
56	6103194,81	592996,29			
57	6103205,87	592987,62			
58	6103218,83	592976,08			

Matiminkas

Kelio ašis		
Taško Nr.	Atskaitos taško km	Y
1	0.000	6103407,08
2	0.007	6103400,36
3	0.022	6103385,50
4	0.030	6103376,91
5	0.065	6103346,58
6	0.095	6103318,18
7	0.136	6103279,50
8	0.142	6103273,47
9	0.151	6103266,09
10	0.163	6103257,81
11	0.171	6103253,38
12	0.198	6103241,30
13	0.219	6103228,54
14	0.242	6103212,00
15	0.258	6103199,86
16	0.265	6103194,32
17	0.281	6103180,42
18	0.304	6103161,09
19	0.329	6103140,47
20	0.356	6103119,58
21	0.376	6103103,75
22	0.386	6103095,49
23	0.396	6103087,35

  
 DARIUS STANKEVIČIUS



\* 1 1 5 8 4 2 3 1 3 7 \*  
 Lapas 1 iš 1



UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94  
 Matininkas(-ė) DAINIUS STANKEVIČIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai):  
 dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

## KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Molėtų r. sav. Dubingių mstl. Kranto g.  
 Paskirtis Kelių (gatvių)  
 Pavadinimas Kranto gatvė  
 Žymėjimas plane 1-23  
 Kadastro duomenų nustatymo data 2023-09-27  
 Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5719-3327  
 Pastaba Gatvės užimamas plotas - 3201.814 kv.m.

Statybos pradžios metai:	1975	Kelio Nr.:	
Statybos pabaigos metai:	1986	Kelio ruožas:	0.000-0.396
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: km	0,396
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gatvės kategorija:	D
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	Neypatingasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Baigtumo procentas: %	100
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Važiuojamoji dalis 1-2	km	0,007
Važiuojamoji dalis 2-23	km	0,389
Įvažiavimas, nuovaža 4	kv. m	20
Įvažiavimas, nuovaža 8	kv. m	10
Įvažiavimas, nuovaža 16	kv. m	20
Pralaida 21	vnt.	1
Pralaida 21	m	5,94

Matininkas

DAINIUS STANKEVIČIUS



\* 1 1 5 8 4 2 2 7 7 9 \*

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94  
Matininkas(-ė) DAINIUS STANKEVIČIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

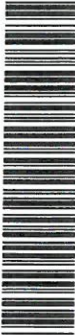
Pavadinimas Kranto gatvė  
Kelio reikšmė  
Kelio numeris

Kadastro duomenų nustatymo data 2023-09-27  
Vertės nustatymo data 2023-09-27

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Važiuojamoji dalis 2-23	2-19	10	km	0,389	NTK 2021-3.2.20.1	97330	37700	75	9420	1	9420
Viso							37700		9420		9420

Matininkas

  
DAINIUS STANKEVIČIUS



\* 1 1 5 8 4 2 3 1 3 0 \*

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94  
Matininkas(-ė) DAINIUS STANKEVIČIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72


KELIO / GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Kranto gatvė  
Kelio reikšmė  
Kelio numeris

Kadastro duomenų nustatymo data 2023-09-27

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Eismo juostų skaičius	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Metal			
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės									Statybos	Rekonstravimo	Pradžios/Pabaigos	Paprasčio remonto
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Važiuojamoji dalis 1-2	1	0,000	6103407,08	592869,71	2	0,007	6103400,36	592870,78	0,007	Viena	6,24			5,8	Asfaltbetonis	1975			
Važiuojamoji dalis 2-23	2	0.007	6103400,36	592870,78	19	0.396	6103087,35	593080,50	0,389	Viena	4,58	6,32		2,58	Žvyras	1975			
																1980			
																1975			
																1986			

Matininkas

  
DAINIUS STANKEVIČIUS



\* 1 1 5 8 4 2 3 1 3 1 \*

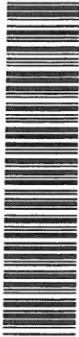


UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94  
Matininkas(-ė) DAINIUS STANKEVIČIUS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIDŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ,  
ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Kranto gatvė  
Kelio reikšmė  
Kelio numeris  
Kadastro duomenų nustatymo data 2023-09-27

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitytos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Medžiaga/ Dangos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūties pavadinimas	Metai			
	taško Nr.	km	X	Y						Statybos	Pradžios/Pabaigos		
											Rekonstravimo	Kapitalinio remonto	Paprasto remonto
1 Įvažiavimas, nuovaža 4	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	4	0,030	6103376,91	592872,08	Žvyras	kv. m	20	Dešinė		1975			
Įvažiavimas, nuovaža 8	8	0,142	6103273,47	592914,11	Žvyras	kv. m	10	Dešinė		1986			
										1975			
Įvažiavimas, nuovaža 16	16	0,265	6103194,32	593005,41	Žvyras	kv. m	20	Kairė		1986			
										1975			
										1986			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Pralaida 21	21	0,376	6103103,75	593069,21	Polivinilchlorid as	m	5,94	Centras		1975			
										1986			

Matininkas

  
DARIUS STANKEVIČIUS

